

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара Планина" № 2

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 602 447
e-mail: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ-79-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Ваканционно селище" в имот № 000020 в землището на с. Бинкос, общ. Сливен.

възложители "Слави" ЕООД, гр. Сливен, ул. "Ст. Караджа" 12 – А - 12

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ваканционно селище, състоящо се от 5 до 8 броя едноетажни къщички и паркинг с 15 паркоместа. (Приложение 2 на ЗООС, т. 12 в) – около 50 легломеста. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, собственост на инвеститора, № 000020 в землището на с. Бинкос, общ. Сливен, с площ 9,800 дка. Водоснабдяването ще се осъществява от водопроводната мрежа на селото. Ще се изгради бетонова изгребна яма за събиране на отпадъчните води към всяка къщичка. Ваканционното селище ще бъде електроснабдено от трафопост, предвиден в основна схема за електрификация. Предвидено е богато озеленяване на свободните площи.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение отговаря на "Регионален план за развитие на югоизточен район за планиране" за периода 2007 – 2013 г. Екотуризмът съдържа важни елементи на природозащитно образование, интерпретация на природното и културното наследство и съответства на всички форми на устойчив туризъм.
2. Устойчивият туризъм има за цел да минимизира въздействието върху биологичната среда, да формира възгледите на туристите, както и да осигури природосъобразни туристически практики.
3. Площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение се намира в землището на с. Бинкос. Туристическата дейност в последните години е традиционна за региона.
4. Строителството и експлоатацията, свързани с реализацията на инвестиционното предложение няма да доведат до физически изменения в района, тъй като площадката е

разположена до регулационната граница на селото, строителството ще бъде съобразено изцяло с околния ландшафт, свободните площи ще бъдат подходящо затревени и залесени.

5. При строителството и експлоатацията свързани с реализацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Земеделската земя, предназначена за смяна, е изоставена нива, девета категория при неполивни условия, което я прави незиползваема за земеделски нужди.
6. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води, не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Предвидените бетонирани изгребни ями ще допринесат за опазването на качеството на водите.
7. Осъществяването на инвестиционното намерение ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми, защитени природни територии и паметници на културата.
8. Инвеститорът е уведомил за намерението си община Сливен, кметството на с. Бинкос и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

МП

Дата: 16.05.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:.....
(инж. П. НАЧЕВА)

